



## **ELENCO DOCUMENTI PER COMPRAVENDITA FABBRICATI**

- **DOCUMENTO DI IDENTITA' VENDITORI** (fotocopia documento di identità e codice fiscale ,certificato stato civile libero o estratto dell'atto di matrimonio, se coniugato.)

- **DOCUMENTO DI IDENTITA' ACQUIRENTI** (fotocopia documento di identità e codice fiscale, certificato stato civile libero o estratto dell'atto di matrimonio, se coniugato.)

- **VISURA CATASTALE**

- **ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA-A.P.E.** (firmato in ogni foglio dal tecnico, completo di fotocopia del documento di identità del tecnico e ricevuta di trasmissione alla regione)

- **ATTO DI PROVENIENZA DELL'IMMOBILE**

- **SITUAZIONE URBANISTICA** (permessi di costruire, concessioni edilizie e autorizzazioni varie)

- **PLANIMETRIA DELL'IMMOBILE**

(**N.B.** La planimetria che si allega deve corrispondere esattamente alla situazione reale dell'immobile oggetto di vendita, quindi deve essere quella regolarmente depositata al Catasto)

- **DATI AGENZIA IMMOBILIARE**

(**N.B.** Se e' presente l'Agenzia Immobiliare è necessario avere visura camerale della società ed estremi anagrafici -carta di identità e codice fiscale - e iscrizione del mediatore) –

-**COPIA REGOLAMENTO CONDOMINIO**